SÅ HJÄLPTE VI ICA TILL EN AKTIVITETSBASERAD ARBETSPLATS OM 44 000 KVM

TENANT & PARTNER

BEHOV OCH UTMANING

2014 inledde ICA, tillsammans med Tenant & Partner, ett omfattande arbete gällande ICA:s lokalfrågor. ICA satt då i Solna Business Park och utspritt på tre olika adresser.

Den största utmaningen var att ICA började **växa ur befintliga lokaler**, både organisatoriskt och sett till antal medarbetare. Samtidigt ställdes **nya krav och behov** av att **förändra både arbetsmiljö och arbetssätt** på ICA.

ICA:s PROJEKTKONCEPT

ICA@Work - Tillsammans gör vi varje arbetsdag lite enklare!

TENANT & PARTNER

LÖSNING

Under åren 2014 - 2015 startades en omfattande utredning för att utvärdera och besluta om ICA skulle flytta, bygga om befintligt kontor eller fortsätta att bedriva verksamheten som den är. Tenant & Partner fanns med under hela **förstudien** och den 13 juni 2015 fattade ICA:s koncernledning beslut om att flytta till nya lokaler i Solna.

Tenant & Partners genomförda **lokalsökning** och **förhandling** resulterade i en lokallösning tillräckligt stor för ICA att **samlokalisera de utspridda verksamheterna**. Det nya hyresavtalet med en förhyrd totalyta på dryga 40 000 kvm i Arenastaden, signerades i augusti 2015 och kom sedan att kompletteras med ytterligare ca 4000 kvm för en sammanlagd totalyta om ca 44 000 kvm.

Hela ICA:s etableringsprojekt fick namnet ICA@work#Arenastaden och syftet med projektet var att skapa förutsättningar för ICA:s kontorsverksamhet att kunna **möta framtidens behov** och utveckla ett **mer flexibelt arbetssätt**. Under våren 2017 blev Tenant & Partner även ombedda att ta sig an uppdraget att ansvara för områdena **fastighets- & byggsamordning** samt även **lokalutformning, gestaltning & inredning**.

”En gemensam plats med de bästa förutsättningarna för innovation, samverkan, produktivitet och välmående”

RESULTAT

I början av 2019 stod ICA:s nya skräddarsydda huvudkontor i Arenastaden, Solna, redo för inflytt. ICA:s nya arbetsplats samlar alla Stockholms drygt 2000 medarbetare under ett och samma tak och bidrar till att förverkliga företagets vision; **En gemensam plats med de bästa förutsättningarna för innovation, samverkan, produktivitet och välmående**.

Genom övergången till aktivitetsbaserat arbetssätt har ICA kunnat **utnyttja sina nya ytor på ett bättre sätt**. De nya lokalerna erbjuder utrymme för **större samverkan** mellan koncernens olika funktioner samtidigt som det skapas bättre möjligheter att införa **nya arbetsmetoder och digitala lösningar.**

Vårt täta samarbete med ICA genom hela projektet var en viktig **nyckel till framgång** och vi på Tenant & Partner är stolta att vi fått vara med på resan och bidra till att ICA:s nya värdeskapande arbetsplats är redo att möta framtiden.

TENANT & PARTNER

– Vår mission –

PERFORMING WORKPLACES®

Stockholm
Norr Mälarstrand 14, 104 22 Stockholm
08-545 727 00, info@tenantandpartner.com

Göteborg
Drottninggatan 36, 411 14 Göteborg
031-350 07 70, gbg@tenantandpartner.com

www.tenantandpartner.com | Hitta oss på in

TENANT & PARTNER